

CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG CÁT LÁI
CAT LAI PORT JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số No.: 13 /CV-CLL
V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận
sau thuế hợp nhất quý 4/2025 so với
cùng kỳ năm trước
*Regarding the explanation of the
difference in consolidated profit after
taxes in the 4th quarter of 2025
compared to the same period last year*

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2026
Ho Chi Minh City, January 29, 2026

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh
To: The State Securities Commission;
Ho Chi Minh Stock Exchange.

Trước tiên Công ty Cổ phần Cảng Cát Lái chân thành cảm ơn sự quan tâm hỗ trợ của Quý cơ quan trong thời gian qua.

First of all, Cat Lai Port Joint Stock Company sincerely thanks to your attention and support in the past time.

Căn cứ Điểm a) khoản 4 Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính quy định:

Pursuant to Point a) Clause 4 Article 14 Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020 of the Ministry of Finance:

4. Khi công bố thông tin các báo cáo tài chính nêu tại khoản 1, 2 và 3 Điều này, tổ chức niêm yết cổ phiếu, công ty đại chúng quy mô lớn phải đồng thời giải trình nguyên nhân khi xảy ra một trong các trường hợp sau:

4. When disclosing information about financial statements specified in Clauses 1, 2 and 3 of this Article, the organization that has shares listed or large-scale public company shall be required to provide explanation from the occurrence of any of the following events:

a) Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước;

a) Profit after taxes shown in the income statement of the reporting period changes by at least 10% compared to that of the same reporting period in the previous year;

b) Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại;

b) Profit after taxes of the reporting period is negative, or changes from a positive number in the same reporting period in the previous year to a negative number in the reporting period or vice versa;

c) Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán hoặc soát xét từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại.

c) After audit or review, profit after taxes of the reporting period varies by at least 5% or changes from a positive number to a negative number or vice versa.

Thực hiện theo quy định của Bộ Tài chính, Công ty cổ phần cảng Cát Lái tiến hành công bố thông tin với nội dung Báo cáo tài chính Hợp nhất quý 4/2025 có kết quả như sau:

In compliance with the regulations of the Ministry of Finance, Cat Lai Port Joint Stock Company conducts information disclosure with the content of the Consolidated Financial Statements for the 4th quarter of 2025 with the following results:

Đvt: Đồng/ Unit: Dong

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 4/2025 <i>Profit after CIT of the 4th quarter of 2025</i>	Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 4/2024 <i>Profit after CIT of the 4th quarter of 2024</i>	So sánh quý 4/2025 với quý 4/2024 <i>Compare the 4th quarter of 2025 to that of 2024</i>	
		Tăng/giảm <i>Increase/decrease</i>	%
19.221.803.804	25.672.195.704	(6.450.391.900)	(25,13%)

Nguyên nhân chủ yếu do:

The main reasons are:

- Quý 4/2024, Công ty mẹ có lợi nhuận từ thanh lý tài sản là 2,1 tỷ đồng.

In the 4th quarter of 2024, the parent company earned a profit of VND 2.1 billion from asset liquidation.

- LNST của Công ty con quý 4/2024 cao hơn quý 4/2025 là 2,8 tỷ đồng.

The subsidiary's net profit after tax in the 4th quarter of 2024 was VND 2.8 billion higher than in the 4th quarter of 2025.

Trên đây là phần giải trình về kết quả lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 4/2025 so với cùng kỳ năm trước, kính chuyển Quý cơ quan xem xét.

Above is the explanation of the consolidated profit after taxes results for the 4th quarter of 2025 compared to the same period in the previous year, respectfully forwarded to Your Agencies for consideration.

Trân trọng./.

Sincerely./.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu/ Archived: VT, TC-KHKD; H04



Lê Chí Đăng